



KÄRSÄMÄEN KUNTA

TEOLLISUUSALUEEN ASEMAKAAVAN MUUTOS KORTTELEISSA 201, 202, 208 JA 210

Asemakaavan muutoksella muodostuu korttelit 201, 208 ja 210

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- T Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
- VL Lähivirkistysalue.
- ET Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
- 201** Korttelin numero.
- 1** Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- KAARITIE** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0.40** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.

- Z Johtoa varten varattu alueen osa.
- W Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
- Istutettava alueen osa.
- O O O O O Säilytettävä/istutettava puuviiva.
- le Alueella rakennuksissa ja rakennelmissa on huomioitava lentoliikenteen estevapaan vyöhykkeen nousukulma 1/50 kiitoradan päästä mitattuna.

kunnanvaltuusto	24.4.2018 §15
kunnanhallitus	16.4.2018 § 58
ehdotus nähtävillä	26.2.2018 - 26.3.2018
luonnos nähtävillä	18.12.2017 - 18.1.2018
vireilletulo	2017

KÄRSÄMÄEN KUNTA TEOLLISUUSALUEEN ASEMAKAAVAN MUUTOS KORTTELEISSA 201, 202, 208 JA 210	Mittakaava 1:2000
FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy Hallituskatu 13-17 D, 7. krs 90100 Oulu Puh. 0104090 www.fcg.fi	Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero YKS P32391 Tiedosto: Q:\Työ_EHDOTUS
Päiväys 27.3.2018 Pääsuunn. Jaakko Isoherranen, arkk. Hyv. Kai Tolonen	Suunn./Piirt. Jaakko Isoherranen/Jari Alatalo Tarkastaja Yhteyshenkilö Jaakko Isoherranen