

SOPIMUSEHDOT

Yleistä

- 1 § Asiakkaalla tarkoitetaan tässä sopimuksessa kiinteistön omistajaa, kiinteistön haltijaa tai muuta osapuolta, joka on vesihuoltolaitoksen (jälj. laitos) sopijapuoli.

Liittyjällä tarkoitetaan tässä sopimuksessa asiakasta, joka on laitokseen liitettävän tai liitetyn kiinteistön omistaja tai omistajan vertainen haltija. Liittyjällä tarkoitetaan myös luovutuksensaajaa, jolle sopimus on siirretty kiinteistön omistajan tai omistajan vertaisen haltijan vaihtuessa.

Kiinteistön haltijalla tai muulla osapuolella (jälj. kiinteistön haltija) tarkoitetaan asiakasta, joka hallitsee laitoksen verkostoon liitettyä kiinteistöä tai rakennusta liittyjän kanssa tekemänsä maan- tai huoneenvuokrasopimuksen perusteella, esimerkiksi liittyjän teollisuus- tai asuinkiinteistön päävuokralaisena.

- 2 § Sopijapuolet sitoutuvat noudattamaan tämän sopimuksen sopimusehtoja, laitoksen kulloinkin voimassa olevia vesihuollon yleisiä toimitusehtoja ja laitoksen taksaa tai hinnastoa sekä erillisten maksujen osalta palvelumaksuhinnastoa.

- 3 § Kiinteistöllä, jota voimassaoleva liittymissopimus koskee, tulee olla voimassa myös käyttösopimus. Liittyjän ja laitoksen välinen käyttösopimus tehdään samanaikaisesti kuin liittymissopimus.

- 4 § Laitos voi tehdä käyttösopimuksen myös kiinteistön haltijan kanssa, jos liittyjä antaa siihen kirjallisen suostumuksensa ja jos laitoksella ei ole liittyjältä erääntyneitä maksuja koskevia saatavia. Lisäksi kiinteistöä koskevan liittymismaksun tulee olla maksettu.

Silloin kun muuta myöhemmin tehtyä käyttösopimusta ei ole voimassa, sovelletaan liittyjän ja laitoksen välistä käyttösopimusta.

- 5 § Asiakas vastaa vesihuoltolaitokselle edellä 2 §:ssä tarkoitettujen maksujen suorittamisesta.

Liittyjä vastaa kiinteistön liittymis-, perus- ja käyttömaksusta. Silloin kun laitos on tehnyt käyttösopimuksen kiinteistön haltijan kanssa, vastuu maksuista jakaantuu niin, ellei toisin erikseen sovita, että liittyjä vastaa laitokselle kiinteistön liittymismaksusta ja laitoksen kanssa käyttösopimuksen tehnyt kiinteistön haltija käyttö- ja perusmaksusta. Liittyjä vastaa myös mahdollisesta lisäliittymismaksusta laitoksen taksan tai hinnaston mukaisesti.

- 6 § Silloin kun asiakkaalla on oikeus irtisanoa sopimus tai keskeyttää palvelun toimittaminen, asiakkaan tulee ilmoittaa tästä laitokselle kirjallisesti viimeistään kaksi viikkoa ennen haluttua sopimuksen päättämisaikakohtaa tai keskeytyksen ajankohtaa.

Kiinteistön liittämistä koskevat ehdot

- 7 § Kiinteistö liitetään laitoksen vesijohtoon ja/tai jätevesiviemäriin ja/tai hulevesiviemäriin sen mukaan kuin sopimuksessa tarkemmin sanotaan.

Tonttivesijohdon liittämiskohta, tonttievimäreiden liittämiskohdat ja -korkeudet, tonttievimäreiden sijainti laitteineen, vesijohdon painetaso liittämiskohdassa sekä kiinteistölle määritellyt jäte- ja hulevesiviemäreiden padotuskorkeudet ilmenevät tähän sopimukseen liitetyistä piirustuksista/hakemuksesta/lausunnosta.

- 8 § Ennen kiinteistön vesi- ja viemärilaitteistojen (kvv-laitteistojen) asentamista on niitä koskevat suunnitelmat esitettävä laitosta koskevalta osalta laitoksen tarkastettavaksi. Suunnitelmiin tulee kuulua tässä sopimuksessa luetellut piirustukset.

- 9 § Mahdollisesta rakentamisaikaisesta veden toimittamisesta ja viemäriveden johtamisesta sekä näiden laskutuksesta sovitaan erikseen.

- 10 § Tonttivesijohdon ja tonttievimäriin rakentamisen, kunnossapidon, uudelleenrakentamisen ja maanrakennustyöt suorittaa kustannuksellaan liittyjä.

Tonttivesijohdon hankkii ja asentaa liittyjän kustannuksella liittyjä tai laitos. Jos liittyjä suorittaa tonttivesijohdon hankinnan ja asentamisen, laitos määrää ja hyväksyy tonttivesijohdon aineen, koon ja sijoituksen. Liitostyön tekee aina laitos.

Laitos laskuttaa liittyjää tekemistään hankinnoista, asennuksista ja töistä laitoksen taksan tai hinnaston mukaisesti.

Liittyjä sitoutuu tonttijohtojen rakentamisessa ja tonttivesijohdon maanrakennustöissä, hankinnassa ja asennuksessa noudattamaan laitoksen antamia ohjeita.

- 11 § Liittyjä ilmoittaa kirjallisesti laitokselle kiinteistön luovutuksesta. Liittyjä sitoutuu sisällyttämään luovutuskirjaan ehdon, jonka nojalla liittyjän sopimus siirretään luovutuksensaajalle ja jonka nojalla luovutuksensaaja sitoutuu noudattamaan kaikkia sen ehtoja.

Luovutuksensaaja tulee sopijapuoleksi, kun laitos on hyväksynyt sopimuksen siirron. Laitos ilmoittaa luovutuksensaajalle siirron hyväksymisestä. Siirron hyväksyminen edellyttää, että liittymismaksu on maksettu ja muut sopimuksen ehdot täytetty tai uusi liittyjä on ottanut edellä mainitut velvoitteet nimenomaisesti vastattavakseen. Muussa tapauksessa luovutuksensaaja katsotaan uudeksi liittyjäksi, jonka kanssa tehdään uusi liittymis- ja käyttösopimus ja jolta veloitetaan liittymismaksu.

Kiinteistön luovutuksella tarkoitetaan tässä kohdassa toimenpidettä, jonka seurauksena kiinteistön omistaja tai omistajan vertainen haltija vaihtuu.

- 12 § Kun kiinteistö luovutetaan, tämä sopimus ja siihen perustuva liittymismaksu siirretään luovutuksensaajalle.

Kun liittymän avaaminen ja sitä koskevan liittymismaksun maksaminen ovat molemmat tapahtuneet 1.4.2004 tai sen jälkeen, liittymismaksu on palautuskelpoinen. Liittymismaksu palautetaan, kun laitoksen palvelujen käyttö lakkaa kiinteistöllä pysyvästi rakennusten poistuessa käytöstä ja liittymis- ja käyttösopimus irtisanotaan. Liittymismaksu palautetaan sen suuruisena kuin se on maksettu eikä sille lasketa indeksikorotuksia tai korkoja. Palautuksen yhteydessä asiakkaalta veloitetaan erikseen liittymän purkamisesta aiheutuvat mahdollisesti arvonlisäveron alaiset palvelut.

Liittymissopimuksen irtisanomiseen sovelletaan vesihuoltolaitoksen yleisiä toimitusehtoja ja vesihuoltolain säännöksiä verkostoon liittämistä koskevan sopimuksen irtisanomisesta. Sitä, mitä edellä sanotaan liittymismaksusta, sovelletaan myös lisäliittymismaksuun. Lisäliittymismaksu on kuitenkin palautuskelpoinen silloin, kun sen peruste on syntynyt ja se on maksettu 1.4.2004 tai sen jälkeen.

Palvelujen käyttöä ja toimittamista koskevat ehdot

- 13 § Laitos toimittaa asiakkaalle talousvettä ja/tai vastaanottaa asiakkaan asumajätevettä tai laadultaan vastaavia muita käytöstä poistettuja vesiä ja/tai hule- ja perustusten kuivatusvesiä tätä sopimusta ja laitoksen voimassa olevia vesihuollon yleisiä toimitusehtoja noudattaen.

- 14 § Jollei toisin sovita, asiakas toimittaa laskutusta varten vesimittarin lukematiedot laitoksen kirjallisesta pyynnöstä 1 kertaa vuodessa.

- 15 § Jos asiakas vaihtuu, sopimuksen tehnyt asiakas on vastuussa laitokselle kiinteistön vedenkulutuksesta ja viemärivesien johtamisesta aiheutuviin maksuista vesimittarin lukemiseen saakka, joka on suoritettava viimeistään kahden viikon kuluessa vaihtumis- tai eroamisilmoituksen saapumisesta lukien. Muilta osin noudatetaan mitä erääntyneen saatavan perinnästä on säädetty.

- 16 § Kun laitos tekee kiinteistön haltijan kanssa käyttösopimuksen, sitä noudatetaan laitoksen ja liittyjän välisen käyttösopimuksen sijasta niin kauan kuin se on voimassa. Kun kiinteistön haltijan ja laitoksen välisen käyttösopimuksen voimassaolo päättyy, noudatetaan liittyjän ja laitoksen välistä sopimusta ilman eri toimenpiteitä päättymispäivästä alkaen.

Saatuaan kiinteistön haltijalta ilmoituksen käyttösopimuksen irtisanomisesta laitos ilmoittaa tästä liittyjälle. Samalla laitos muistuttaa liittyjää siitä, että kiinteistön haltijan käyttösopimuksen päätyttyä noudatetaan liittyjän ja laitoksen välistä käyttösopimusta.

- 17 § Asiakas on saanut sopimusta tehtäessä yhden kappaleen voimassaolevia vesihuollon yleisiä toimitusehtoja sekä laitoksen taksan/ hinnaston/ maksuja koskevan asiakirjan.

- 18 § Tämä sopimus tulee voimaan, kun sopijapuolet ovat sen allekirjoittaneet.

- 19 § Tätä sopimusta on tehty kaksi samanaista kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

KÄRSÄMÄEN VESIHUOLTO OY:N LIITTÄMISKOHDAT JA MUUT EHDOT 1.1.2003 ALKAEN.

Hyväksytty Kärämäen Vesihuolto Oy:n hallituksessa 14.2.2002.

Asemakaava-alueet:

Vesi- ja jätevesiviemäri:

Liittämiskohta ja vastualueen raja kiinteistölle on tontin raja.

- Laitos vastaa vesijohdon ja viemäriin rakentamisesta tontin rajalle sisältäen talokohtaisen katusulkuventtiilin. Liitostyön talojohdoille tontin rajalla tekee laitos, josta laitos laskuttaa hinnaston mukaan. Vanhoissa 31.12.2002 saakka tehdyissä liittymissopimuksissa katusulkuventtiilin omistaa kuluttaja.

Laitos asentaa **vesimittarin** kutakin vesiliittymää kohden. Vesimittarin omistaa laitos. Asennuksen kuuluvat työt ja tarvikkeet sulku- ja takaiskuventtiileineen maksaa liittyjä, jonka omaisuudeksi nämä jäävät.

Kunnossapito:

Laitos vastaa vastualueen mukaisesta verkoston kunnossapidosta ja kiinteistön vesimittarin kunnossapidosta.

Haja-asutusalue:

Vesijohto:

Liittämiskohta ja vastualueen raja kiinteistölle on jakeluvesijohto.

- Liitostyön talojohdolle tarvikkeineen tekee laitos, josta laitos laskuttaa hinnaston mukaan. Laitos vastaa talosulkuventtiilin rakentamisesta. Talosulkuventtiili pyritään asentamaan jakelujohdon viereen. (Vanhoissa 31.12.2002 saakka tehdyissä liittymissopimuksissa vastualueen raja on 30 metriä kiinteistöstä ja sulkuventtiilistä vastaa liittyjä.)

Laitos asentaa **vesimittarin** kutakin vesiliittymää kohden. Vesimittarin omistaa laitos. Asennuksen kuuluvat työt ja tarvikkeet sulku- ja takaiskuventtiileineen maksaa liittyjä, jonka omaisuudeksi nämä jäävät.

Kunnossapito:

Laitos vastaa vastualueen mukaisesta verkoston kunnossapidosta ja kiinteistön vesimittarin kunnossapidosta.

Rakennusaikainen vesi pientaloille johdetaan rakennetun johdon kautta. Kohtuullisesti käytettynä rakennusaikaisesta vettä ei mitata eikä laskuteta. Isommissa rakennuskohteissa rakennusaikainen vesi mitataan ja laskutetaan tai sovitaan muulla luotettavalla tavalla.

KÄRSÄMÄEN VESIHUOLTO OY:N TAKSA 1.1.2018.

Tämä taksa on hyväksytty Kärsämäen Vesihuolto Oy:n hallituksessa 15.11.2017.

Kärsämäen Vesihuolto Oy perii liittymistä ja käyttöä koskevat sopimusten ehdot ja yleiset toimintuehdot huomioon ottaen tässä taksassa lueteltuja maksuja. Lisäksi laitoksella on erillinen palvelumaksuhinnasto.

1. LIITTYMISMAKSU

Liittymismaksu oikeuttaa liittymään laitoksen verkostoon. Liittymismaksu ei sisällä arvonlisäveroa. Liittymismaksu on 1.4.2004 jälkeen liittyneiden osalta siirto- ja palautuskelpoinen. Liittymismaksu on ensisijaisesti siirtyvä maksu. Liittyjä siirtää liittymismaksulla saamansa edut kiinteistön luovutuksen yhteydessä sen uudelle omistajalle. Liittymismaksu palautetaan kun liittymän käyttö kiinteistöllä pysyvästi rakennuksen poistuessa käytöstä lakkaa ja liittymissopimus irtisanotaan. Liittyjältä veloitetaan erikseen liittymän purkamisesta aiheutuvat kulut. Liittymismaksu palautetaan sen suuruusena kuin se on aikanaan maksettu, eikä sille lasketa indeksikorotuksia tai korkoja. Ennen 1.4.2004 maksettu liittymismaksu on vain siirtokelpoinen.

Liittymismaksuhinnat:

Liittymismaksun **yksikköhinta** on vedellä 1,86 €/m² ja jätevedellä 2,40 €/m².

Liittymismaksun **perushinta** on vedellä 1400 € ja jätevedellä 1800 €.

Liittymismaksun määräytyminen

Liittymismaksut määräytyvät rakennuksen lämpimän kerrosalan mukaan. Mikäli kiinteistöä myöhemmin laajennetaan, peritään laajennuksen osalta lisäliittymismaksu samoin perustein.

Liittymismaksu määräytyy kiinteistön käyttötarkoituksen, laajuuden ja palveluiden käytön perusteella. Liittymismaksu lasketaan seuraavan kaavan mukaan:

Liittymismaksu(L) = A x k x y_L, jossa

- A = rakennuksen kerrosala
 k = kiinteistötyypin mukainen kerroin
 y_L = liittymismaksun yksikköhinta (vesi 1,86 €/m² ja jätevesi 2,40 €/m²).

Kiinteistötyyppi	kerroin(k)
Asuinliiketalo	4
Liikerakennus, julkinen rakennus	3
Teollisuusrakennus 1	1
Teollisuusrakennus 2	3

Teollisuusrakennus 1 tarkoittaa vain saniteettivettä kuluttavaa teollisuutta. Teollisuusrakennus 2 tarkoittaa laitosta, jossa vettä käytetään saniteettikäytön lisäksi myös toiminnoissa, esim. pesuvetenä. Erityiskuluttajien (esim. runsaasti vettä käyttävä teollisuus) ja laadultaan poikkeuksellista jätevettä tuottavien liittyjien osalta maksut määrätään tapauskohtaisesti. Pienin mahdollinen liittymismaksu on perushinnan suuruinen.

Omakotitalon, vapaa-ajan asunnon, paritalon, rivitalon, kerrostalon ja maatilan liittymismaksut lasketaan perushinnan mukaan ja ne on porrastettu seuraaviin luokkiin (maatila tuotantotilan lämmin k-m²):

	Vesijohto	Jätevesiviemäri
- Omakotitalo, vapaa-ajan rakennus	1,00 x perushinta	1,00 x perushinta
- Paritalo	1,40 x perushinta	1,40 x perushinta
- Rivi- ja kerrostalo	0,50 x perush./huoneisto	0,50 x perushinta/huoneisto

- Maatilan tuotantorak. alle 600 m ²	2,00 x perushinta (+ liittymismaksu asunnosta)
- Maatilan tuotantorak. alle 1000 m ²	2,50 x perushinta (+ liittymismaksu asunnosta)
- Maatilan tuotantorak. alle 1500 m ²	3,00 x perushinta (+ liittymismaksu asunnosta)

Liittymismaksuhinnat perushinnoilla laskettuna:

	<u>Vesijohto</u>	<u>Jätevesiviemäri</u>
Omakotitalo, vapaa-ajan rakennus	1 400 €	1 800 €
Paritalo	1 960 €	2 520 €
Maatilan tuotantorakennus - alle 600 m ²	2 800 € (+liittymismaksu asunnosta)	
- alle 1000 m ²	3 500 € (+liittymismaksu asunnosta)	
- alle 1500 m ²	4 200 € (+liittymismaksu asunnosta)	

2. PERUSMAKSUT

Kärsämäen Vesihuolto Oy:n perusmaksu määräytyy kiinteistön käyttötarkoituksen, laajuuden ja palveluiden käytön perusteella. Perusmaksu peritään kaikista liitetyistä kiinteistöistä. Perusmaksu lasketaan seuraavan kaavan mukaan. (Omakotitaloille, paritaloille, vapaa-ajan asunnoille, rivi- ja kerrostaloille, sekä maatilojen tuotantorakennuksille alle 1500 m² on kiinteät perusmaksut. Lisäksi laitos voi myöntää vesipostimaksun kesäasunnoille, joilla vedenkäyttö on vähäistä ja satunnaista eikä vesimittaria voi kohtuudella asentaa.) (Jos rivitalossa on Vesihuolto Oy:n omistamat huoneisto-kohtaiset vesimittarit, noudatetaan perusmaksussa omakotitalon perusmaksua).

Perusmaksu(P) = A x k x y_p, jossa

A	= rakennuksen kerrosala (sama kuin liittymismaksussa)
k	= kiinteistötyypin mukainen kerroin (sama kuin liittymismaksussa)
y _p	= perusmaksun yksikköhinta

	<u>ALV 24 %</u>
Omakotitalo, paritalo, vapaa-ajan rakennus	104,16 €/a
Rivitalo (yhteismittaus)	34,22 €/a/huoneisto
Maatila (tuotantorakennus alle 1500 m ²) (sis. omakotitalon)	133,92 €/a
Vesipostimaksu alkaen	148,80 €/a
Perusmaksu, muut kiinteistöt muunnetun kerrosalan mukaan (y _p) (perusmaksu kuitenkin vähintään sama kuin omakotitalolla)	0,15 €/m ² /a

3. KÄYTTÖMAKSU

Käyttömaksun perusteena on kiinteistön käyttämän veden määrä. Se mitataan laitoksen asentamalla vesimittarilla. Käyttömaksu peritään erikseen vedenhankinnasta ja viemäroinnistä. Erityisestä syystä poikkeustapauksessa laitos voi periä käyttömaksun käytetyn veden tai poisjohdetun viemärivereden arvioitun määrän perusteella.

	<u>ALV 24 %</u>
Veden kuutiomaksu	1,550 €/m ³
Jäteveden kuutiomaksu	2,728 €/m ³

4. VIIVÄSTYSKORKO JA PERIMISKUSTANNUKSET

Viivästyskorko on korkolain mukainen. Tämän lisäksi peritään perintäkuluina 5,00 € jokaisesta maksukehotuksesta. Muut perimiskustannukset peritään laitokselle aiheutuneiden kustannusten mukaan.

KÄRSÄMÄEN VESIHUOLTO OY:N PALVELUMAKSUT 1.1.2017

Palvelumaksut on hyväksytty Vesihuolto Oy:n hallituksessa 8.11.2016.

Vesilaitostoiminnan aiheuttamien kustannusten korvaamiseksi Kärsämäen Vesihuolto Oy perii tässä palvelumaksuhinnastossa sanottuja maksuja. Hinnat sisältävät arvonlisäveron 24 %. Verokannan muutokset siirtyvät maksuihin ilman hinnaston tarkistamista.

1. LISÄVESIMITTARIMAKSU

Perusmaksuun sisältyvän vesimittarin lisäksi laitoksen omistaman erillisen lisävesimittarin ja siihen liittyvän laitoksen omistaman laitteiston käytöstä peritään lisävesimittarimaksua 20,83 €/a.

2. VESIMITTARIN TARKISTUSMAKSU

Vesimittarin tarkistusmaksu peritään vesihuoltolaitoksen suorittamasta vesimittarin näyttämän tarkistamisesta, jos tarkistus tapahtuu liittyjän pyynnöstä ja todettu virhe on pienempi kuin yleisissä toimitusehdoissa on määritelty. Tarkistusmaksu on 2-5 m³:n vesimittarilla 68,20 €/kerta. Suuremmista vesimittareista peritään tarkistamisesta aiheutuvat kustannukset.

3. VESIMITTARIN LUENTAMAKSU

Asiakas toimittaa laitokselle laskutusta varten tarvittavat lukematiedot laitoksen määrääminä aikoina. Vesimittarin luentamaksu peritään laitoksen suorittamasta luennasta, jos asiakas ei ole toimittanut mittarin lukemaa laitokselle määräajassa. Lisäksi luentamaksu voidaan periä, jos laitos lukee mittarin asiakkaan pyynnöstä. Luentamaksu on 18,60 €/kerta.

4. TONTTIJOHTOJEN RAKENTAMISMAKSUT

Laitos perii suorittamastaan tonttijohtojen rakentamisesta, kunnossapidosta, uudelleen rakentamisesta ja edellä mainittuihin kuuluvista maarakennustöistä tonttijohtojen rakentamismaksuja. Laitoksen ja kuluttajan liittämiskohta ja vastuualueen raja on määritelty Kärsämäen Vesihuolto Oy:n liittämiskohdassa ja muissa ehdoissa. Laitoksen ja liittyjän vastuut tonttijohtojen rakentamisesta sovitaan laitoksen ja asiakkaan välisessä liittymissopimuksessa, sopimusehdossa ja yleisissä toimitusehdoissa.

Laitos perii haja-asutusalueella tonttivesijohdon liitostyöstä korvauksena 446,40 € ja kaava-alueella vesi- ja viemärijohtojen liitostyöstä 520,80 €.

Muut rakentamismaksut: Alla oleviin hintoihin sisältyvät kaikki rakentamiskustannukset, lukuun ottamatta kalliota, yli 0,3 m³:n kiviä, lämmöneristystä, vesistön tai tien alitusta sekä mahdollisia tuki- ja suojaseinän rakentamisia. Lisäksi hintoihin eivät sisälly maansiirtotyöt, massanvaihdot, kuljetukset, arinoiden rakentamiset, pohjavedenpinnan lasku sekä paalutustyöt. Hintoihin eivät myöskään sisälly mahdolliset korvaukset maanomistajille. Edellä olevista töistä mahdollisesti muodostuvat kustannukset lisätään alla oleviin rakentamiskustannuksiin.

A. VESIJOHDOT (sis. ALV 24 %)

- Vesijohto	PELM 40-10	asennettuna	9,92 €/m
	PELM 50-10	asennettuna	12,40 €/m
	PEH 63-6	asennettuna	18,60 €/m
	PELM 40-10 + asennusmies		6,70 €/m
- Sulkuventtiili	40 mm	asennettuna	372,00 €/kpl
	50 mm	asennettuna	434,00 €/kpl
	63 mm	asennettuna	558,00 €/kpl

- Maantien alitus:

Mikäli tien alitus onnistuu tienpintaa rikkomatta siten, että kaivurilla työnnetään tien ali teräksinen suoja-putki, alituksen hinta on 68,20 €/m (vesijohdot 32 - 40 mm). Mikäli tien alitus tehdään koneellisesti poraamalla tien ali tai kaivamalla tie poikki, kustannuksina peritään työstä aiheutuneet todelliset kustannukset. Lisäksi laskutetaan Tielaitoksen perimä lupamaksu.

- Vesipostiventtiili asennettuna 595,20 €/kpl.

B. VIEMÄRIT (sis. ALV 23 %)

- Muoviviemäri 110 mm	asennettuna	29,76 €/m
160 mm	asennettuna	49,60 €/m
- Tonttiviemäriin tarkistusputki	asennettuna	372,00 €/kpl

5. VENTTIILIN SULKEMINEN JA AVAAMINEN

Vesihuoltolaitoksen suorittamasta venttiilin sulkemisesta ja avaamisesta peritään maksu. Venttiilin avaaminen ja sulkeminen voi tapahtua asiakkaan pyynnöstä tai laitoksen aloitteesta esim. vesihuollon yleisissä toimitusehdoissa tarkemmin säännellyissä tilanteissa.

Venttiilin sulkeminen tai avaaminen maksaa 39,68 €/kerta.

6. KIINTEISTÖN KVV-LAITTEIDEN JA NIITÄ KOSKEVIEN SUUNNITELMIEN TARKISTAMINEN

Laitoksen suorittamasta, muusta kuin rakennusvalvontaan kuuluvasta, kiinteistön kvv-laitteiden ja niitä koskevien suunnitelmien tarkistamisesta peritään maksu. Kiinteistön kvv-laitteita ovat kiinteistön laitteet talous-, sammutus-, jäte- sekä huleveden ja perustusten kuivatusveden johtamiseksi. Niihin kuuluvat myös tonttijohdot. Kvv-laitteistot on tarkemmin määritelty laitoksen yleisissä toimitusehdoissa. Suunnitelmien tarkistus tai tarkastuskäynti maksaa 62,00 €/h.

7. SAKOKAIVO- JA UMPISÄILIÖLIETTEIDEN KÄSITTELY

Laitoksen vastaanottamasta ja käsittelemästä sakokaivo- ja umpisäiliölietteestä peritään käsittelymaksua, joka on molemmille 13,64 €/m³.

8. ASIAKKAAN TILAAMAT TYÖT

Liittyjälle tai muulle asiakkaalle tehdyistä töistä, joita taksassa tai tässä hinnastossa ei erikseen mainita, peritään laitokselle aiheutuneet kustannukset. Laitos toteuttaa työt kiinteähintaisina, yksikköhinnoiteltuina, laskutustöinä jne. Laitos on määritellyt seuraavista töistä kiinteät tai yksikköhinnat:

Vesimittarin poisto tai uudelleen laitto	39,68 €/kerta
Rikkoontuneen vesimittarin vaihtotyö	39,68 €/kerta
+Mittarin korjaus tai uusi mittari	49,60 €/kpl
Vedentoimituksen keskeytys	49,60 €/kerta
Vedentoimituksen uudelleen kytkentä	49,60 €/kerta
Tonttijohtojen sulatustyö	47,12 €/h
Laitoshoitajan tai putkimiehen työ työaikana	39,68 €/h
Laitosh. tai putkim. työ työajan ulkopuolella	62,00 €/h
Auton kilometrikorvaus	0,81 €/km
Kaivinkone:	Urakoitsijan veloittama hinta

Muut tarvikkeet ja työt tarjouksen mukaan.

9. VIIVÄSTYSKORKO JA PERIMISKUSTANNUKSET

Viivästyneestä suorituksesta peritään korkolain mukainen viivästyskorko. Tämän lisäksi peritään perintäkuluina 5,00 € jokaisesta maksukehotuksesta. Muut perimiskustannukset peritään laitokselle perimistoimenpiteistä aiheutuneiden kustannusten mukaan.