

VUOSIKERTOMUS 2019
KÄRSÄMÄEN VESIHUOLTO OY



1. YLEISTÄ

Tilikauden 2019 aikana veden käyttö pysyi ennallaan n. -0,3 % edellisen vuoteen verrattuna. Jätevesimäärä väheni n. - 4 %. Veden kokonaispumppaus laski, ollen 563 m³/d. Oman vedenhankinnan osuus väheni hiukan, ollen n. 84 % koko vedenhankinnasta. Vuotovesimäärä laski, ollen n. 9 % kokonaisvesimäärästä.

Toimintavuoden aikana rakennettiin Telinkankaan pohjavesialueelle uusi pohjaveden pumppukaivo. Uutta vesi- ja viemäriinjastoa rakennettiin Paanutien alueelle.

Kärsämäen Vesihuolto Oy kuuluu tytäryhtiönä Kärsämäen kunnan konserniin. Yhtiön tilikausi on kalenterivuosi. Yhtiön vuoden 2019 tavoitteet pääosin toteutuivat. Yhtiön liikeyhteystunnus on 0186490-0 ja kaupparekisterinumero 170.232.

Kärsämäen Vesihuolto Oy:n toimitusjohtajanvaihdos tapahtui 2.5.2019 rakennusinsinööri Martti Lampelan siirtyessä eläkkeelle. Uudeksi toimitusjohtajaksi valittiin maanmittausinsinööri Mikko Vainio.

2. YHTIÖN TULOSKEHITYS

Yhtiön liikevaihto kasvoi edelliseen tilikauteen verrattuna 4.429€ ollen 493.240 €. Liikevaihdon kasvu johtui palvelutoiminnan lisääntymisestä. Uusia liittymismaksuja kertyi 14.508 €. Yhtiön taloudellinen tilanne pysyi tasaisena, tilikauden tulos oli 20.876 €. Yhtiöllä ei ole pitkäaikaisia lainoja lukuun ottamatta kerättyjä liittymismaksuja 350.394,74 € sekä Kärsämäen kunnalta kerättyjä liittymismaksuja 86.261,16 €. Suunnitelman mukaiset poistot olivat 66.040 €.

3. HALLINTO JA HENKILÖKUNTA

3.1. OSAKKAAT

Yhtiön osakepääoma on 97.616,27 € jakautuen 5804 osakkeeseen. Osakepääoman omistaa kokonaan Kärsämäen kunta.

3.2. YHTIÖKOKOUS

Varsinainen yhtiökokous pidettiin Kärsämäen Vesihuolto Oy:n tiloissa huhtikuun 18. päivänä 2019 alkaen klo 13.00. Kokouksessa oli edustettuna 5804 osaketta.

3.3. TILINTARKASTUS

Yhtiökokouksen valitsemana tilintarkastajana on toiminut BDO Audiator Oy (Y-tunnus 2776089-4) ja päävastuullisena tilintarkastajana Mikko Palomäki HT. Varatilintarkastajana on toiminut Tiina Mikkonen-Bränkär KHT, JHT.

3.4. HALLITUS

Kertomusvuonna hallituksen kokoonpano on ollut seuraava:

Yrittäjä	Kaisu Junttila	puheenjohtaja
Maanviljelijä	Pekka Kumpulainen	
Maanviljelijä	Timo Flankkila	
Kunnanrakmestari	Esko Hämäläinen	
Tradenomi	Riikka Manninen	

Hallitus kokoontui kertomusvuoden aikana 6 kertaa ja kokouksissa kirjattiin 47 pöytäkirjapykälää. Hallituksen sihteerinä on toiminut toimitusjohtaja alkuvuodesta Martti Lampela, toukokuusta eteenpäin Mikko Vainio.

3.5. HENKILÖKUNTA

Toimitusjohtaja	Martti Lampela	2.5.2019 päättyen rakennusinsinööri
Toimitusjohtaja	Mikko Vainio	2.5.2019 alkaen maanmittausinsinööri
Laitosmies	Jari Heinonen	putkiasentaja, vesihuollon ammattitutkinto
Laitosmies	Valtteri Kykyri	sähköasentaja

Yhtiön kirjanpidon on hoitanut Tilitoimisto Rousu Oy. Kaivinkoneurakoinnista on vastannut pääosin J & M Hautajoki Oy.

4. TOIMINTA-ALUE JA KULUTTAJAT

4.1. TOIMINTA-ALUE

Kärsämäen Vesihuolto Oy:n toiminta-alue on hyväksytty Kärsämäen kunnanvaltuustossa 31.8.2009. Toiminta-aluekartat ovat nähtävissä Vesihuolto Oy:n toimistolla.

4.2. KULUTTAJAT

Kuluttajakiinteistöt

Kiinteistötyyppi	Lisäys tilikaudella		31.12.2019	
	vesi	viemäri	vesi	viemäri
Omakotitalot	+1	+3	766	233
Paritalot, rivitalot	0	0	87	81
Maatilat	0	0	72	0
Teollisuus	+2	+1	27	23
Liike-elämä	0	0	34	26
Julkiset rakennukset	0	0	38	34
Yhteensä	+3	+4	1024	397

Liittyneet asukasmäärät:

Kärsämäen Vesihuolto Oy:n vesijohtoverkoston piirissä on asukkaita n. 2310, mikä on n. 89 % kunnan asukasmäärästä ja viemäriverkoston piirissä n. 1455 asukasta, mikä on n. 56 % kunnan asukasmäärästä. (Kunnan asukasluku vuoden 2019 lopussa oli 2575 asukasta).

5. LAITOKSEN TOIMINTA

5.1. VEDEN HANKINTA

Vedenhankinta kuutiometreinä

Veden hankinta	2018	2019	2019 %
Porkankangas II	13 520	7 976	3,5 %
Porkankangas III	10 541	23 285	10,3 %
Hämeen kangas	37 791	41 114	18,2 %
Lähdekorpi	30 925	19 841	8,8 %
Telinkangas	62 768	63 215	28 %
Telinkangas 812	40 958	35 511	15,8 %
Yhteensä omilta vedenottamoilta	196503	190 942	84,6 %
Veden osto			
Pyhännän Vesi Oy	29601	34 292	15,2 %
Pyhäjärven kaupunki	266	217	0,1 %
Haapaveden kaupunki	157	152	0,1 %
Vedenhankinta yhteensä	226 527	225 603	100,0 %

Porkankangas II ja III vedet ilmastetaan ja johdetaan rauta- ja mangaanisuodattimien läpi sekä desinfioidaan ultraviolettivalolla. Hämeen kankaan, Lähdekorven, Telinkankaan ja Telinkangas812 vesi alkaloidaan Hämeen kankaan kalkkikivisuodatinlaitoksella sekä desinfioidaan ultraviolettivalolla.

5.2. VEDEN KÄYTTÖ

Vedenkulutus oli 223 l/as/d.

Laskutus m ³ /a	Vesi		Jätevesi	
	2018	2019	2018	2019
Asuinkiinteistöt	75 484	72 589	39 536	38 516
Maatilat	81 710	85 504	-	-
Teollisuus	6 883	6 698	3 703	3 035
Liike-elämä	7 602	9 694	7 156	4 931
Julkiset rakennukset	10 150	11 727	9 538	11 096
Muut (Kotiranta)	6 337	3 438	-	-
Yhteensä	188 166	187 542	59 933	57 578
Lisäys + / vähennys -		-624 (-0,3%)		-2 355 (-3,9%)

Muu vedenkäyttö:

VPK:n ja vesipostien käyttämä vesi	1 000 m ³
Oma käyttö	1 000 m ³
Rautasuodattimien huuhteluvesi	2 000 m ³
Linjojen huuhteluvesi	2 000 m ³
Vuotojen aiheuttama hukka-vesi (9 %)	18 576 m ³
Laskuttamaton vesi yhteensä (12 %)	24 576 m ³

Kertomusvuoden aikana korjattiin 5 vesijohtovuotoa. Edellisenä vuonna vuotoja korjattiin 15 kpl. Hukkavesimäärä laski huomattavasti edelliseen vuoteen verrattuna.

5.3. JÄTEVESIMÄÄRÄT

Kertomusvuoden aikana jätevettä käsiteltiin kaikkiaan 154 976 m³. Tästä vesimäärästä n. 95 717 m³ (n. 62 %) oli vuotovesiä. Vuotovesimäärä kasvoi edelliseen vuoteen verrattuna. Fosforin saostuskemikaalina käytettiin Kemira PAX-XL100 (PAC) kemikaalia yhteensä 27 000 kg.

Syyskuusta 2017 alkaen jätevedenpuhdistamon sakeutettu liete on toimitettu jatkokäsittelyyn Haapaveden jätevedenpuhdistamolle, vuonna 2019 toimitettu lietemäärä oli 656,2 m³.

5.4. JAKELUJÄRJESTELMÄT

5.4.1. LAITOKSET

Vedenottamoita (yhteensä 10 kpl, joista käytössä 6 kpl (kaivoja 16 kpl))	6 kpl
Alavesisäiliö (tilavuus 300 m ³)	1 kpl
Raudan- ja mangaaninpoistosuodatin ilmastuksella + alavesisäiliö 50 m ³	1 kpl
Kalkkikivisuodatinlaitos (kalkkikivisuodatin 50 m ³ + alavesisäiliö 60 m ³)	1 kpl
Paineenkorotuslaitoksia: Kontio ja Venetpalo	2 kpl
Jätevedenpuhdistamona fosforin jälkisaostuksella varustettu bioroottorilaitos	1 kpl
Jäteveden pumppaamoita	7 kpl

5.4.2. VESIJOHTOVERKOSTO

Rakennettu vesijohtoa	Peh 63-10	50 m
Poistunut vesijohtoa		- m
Lisäys yhteensä		50 m

VESIJOHTOA 31.12.2019	YHT	253 850 m
------------------------------	------------	------------------

5.4.3. VIEMÄRIVERKOSTO

Rakennettu viemäriä	PVC 160	50 m
	Yhteensä	50 m
Muovista viettoviemäriä yhteensä		20 653 m
Betonista viettoviemäriä yhteensä		1 156 m
Paineviemäriä yhteensä		6 873 m

VIEMÄRIÄ 31.12.2019	YHT	28 632 m
----------------------------	------------	-----------------

5.5. VESI- JA JÄTEVESITUTKIMUS

Vesinäytteet tutkittiin pääosin Seilab Oy:n Haapaveden elintarvikelaboratoriossa. Tutkimuksia tehtiin kaikkiaan 25 kpl. Lisäksi Seilab Oy on tutkinut raskasmetalli- ja hiilivetytypitoisuudet sekä Säteilyturvakeskus on tutkinut Porkankankaan ja Hämeenkankaan lähtevästä vedestä radonpitoisuudet. Pyhjärven ja Haapaveden kaupungit sekä Pyhännän Vesi Oy tutkivat toimittamansa veden. Tutkimusten perusteella Vesihuolto Oy:n toimittama vesi on hyvää. Kaikki Porkankankaan ja Hämeenkankaan alueelta lähtevät vedet desinfioidaan ultraviolettivalolla. Lisäksi alavesisäiliöltä lähtevä vesi desinfioidaan ultraviolettivalolla.

Jäteveden kuormitustarkkailun suoritti Eurofins Ahma Oy Rovaniemeltä neljä kertaa. Jätevedenpuhdistamo saavutti asetetut puhdistusvaatimukset hyvin.

5.6. RAKENTAMINEN JA SUUNNITELMAT

Toimintavuoden aikana rakennettiin Telinkankaan pohjavesialueelle uusi pohjaveden pumppukaivo. Paanutien alueelle vesijohtoa 50 m ja viemäriä 50 m.

Lisäksi rakennettiin 5 taloliitosta.

6. LAITOKSEN TALOUS

6.1. KULUTUS- JA LIITTYMISMAKSUT €

ALV 0 %	2018	2019	2019 (%)
Veden kulutusmaksutulot	234 463	233 840	47,4 %
Jäteveden kulutusmaksutulot	131 982	130 098	26,4 %
Perusmaksutulot	104 780	105 227	21,3 %
Palvelutoiminta	17 586	24 075	4,9 %
Liikevaihto yhteensä	488 811	493 240	100,0 %
Liiketoiminnan muut tuotot	3 852	1 690	
Liittymismaksut (palautuskelpoiset)	12 101	14 508	

Hinnat sisältävät ALV:n 24 %	2019	
Veden kulutusmaksu	1,55	€/m ³
Jäteveden kulutusmaksu	2,73	€/m ³
Perusmaksu (alkaen)	8,68	€/kk
Vesipostimaksu (alkaen)	12,40	€/kk
Omakotitalon liittymismaksu vesijohtoon (ALV 0%)	1400,00	€
Omakotitalon liittymismaksu viemäriin (ALV 0%)	1800,00	€

6.2. PALKAT JA PALKKIOT

Vesihuolto Oy:n palveluksessa oli toimintavuoden aikana keskimäärin 3 henkilöä.

Kertomusvuoden henkilökulut olivat seuraavat:

-Työntekijöiden ja toimitusjohtajan palkat	131 764 €
-Hallituksen palkkiot	2 420 €
-Lomapalkkavelan muutos	376 €
-Eläkekulut	26 172 €
-Muut henkilösivukulut	6262 €
Henkilökulut yhteensä	182 609 €

6.3. POISTOT

Kertomusvuonna käyttöomaisuudesta on tehty suunnitelman mukaiset poistot seuraavasti:

-Viemäriverkosto	10 470 €
-Vesijohtoverkosto	13 294 €
-Rakennukset ja rakennelmat	23 407 €
-Koneet ja kalusto	14 857 €
<u>-Pitkävaikutteiset menot</u>	<u>4 014 €</u>
Suunnitelman mukaiset poistot yhteensä	66 041 €

6.4. KONSERNILAINA

Vesihuolto Oy on tehnyt sopimuksen 400.000 euron konsernilainasta Kärsämäen kunnan kanssa. Konsernilainan velkojana on Vesihuolto Oy ja laina on toistaiseksi voimassa kuukauden irtisanomisajalla.

6.5. TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN

Kertomusvuoden 2019 tavoitteet toteutuivat. Vedenhankinnan ja –jakelun turvaaminen joka hetki ympäristön kannalta kestäväällä tavalla ja kohtuullisin kustannuksin on toteutunut. Jätevesien poistojohtaminen ja puhdistaminen lupaehdot täytenä on toteutunut. Vakaa taloudellinen kehitys on toteutunut. Vuoden 2019 tunnusluvut toteutuivat.

6.6. TULEVAISUUDEN NÄKYMÄT

Vanhon verkostojen 25 vuoden poisto-ohjelma päättyi vuonna 2018 ja vuonna 2020 voidaan aloittaa vanhojen huonokuntoisimpien vesijohtoverkostojen uusimisohjelma. Kärsämäen kunnan väestö ja samalla Vesihuolto Oy:n asiakasmäärä on vähentynyt pitkällä aikavälillä ja ennusteiden mukaan tulee edelleen vähenemään.

6.7. HALLITUKSEN ESITYS VOITTOVAROJEN KÄYTTÄMISESTÄ

Kertomusvuonna yhtiön voittovarot ovat:

Edellisten tilikausien voitto	1.339.413,16 €
<u>Tilikauden tulos</u>	<u>20.876,01 €</u>
Voitonjakokelpoiset varat yhteensä	1.360.289,17 €

Kärsämäen Vesihuolto Oy:n hallitus esittää yhtiökokoukselle, että tilikauden voitto 20.876,01 € siirretään voittovarojen tilille eikä osinkoa jaeta.

HAAPAJÄRVENTIE 1
86710 KÄRSÄMÄKI
Y-tunnus 0186490-0

	1.1.2019	1.1.2018
Rahayksikkö EURO	- 31.12.2019	- 31.12.2018
LIKEVAIHTO	493 240,70	488 810,76
LIIKETOIMINNAN MUUT TUOTOT	1 690,00	3 852,00
MATERIAALIT JA PALVELUT		
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT		
OSTOT TILIKAUDEN AIKANA	-70 750,57	-73 001,42
VARASTOJEN LISÄYS / VÄHENNYS	17 958,80	0,00
ULKOPUOLISET PALVELUT	-40 379,46	-42 332,59
	-93 171,23	-115 334,01
HENKILÖSTÖKULUT		
PALKAT JA PALKKIOT	-150 175,98	-107 624,00
HENKILÖSIVUKULUT		
ELÄKEKULUT	-26 172,24	-18 781,00
MUUT HENKILÖSIVUKULUT	-6 261,72	-5 001,19
	-182 609,94	-131 406,19
POISTOT JA ARVONALENTUMISET	-66 040,79	-124 185,42
LIIKETOIMINNAN MUUT KULUT	-132 637,57	-113 164,89
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	20 471,17	8 572,25
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT		
RAHOITUSTUOTOT	5 057,51	4 999,17
KORKOKULUT JA MUUT RAHOITUSKULUT	-5,38	-64,61
	5 052,13	4 934,56
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS- SIIRTOJA JA VEROJA	25 523,30	13 506,81
TILINPÄÄTÖSSIIRROT		
POISTOERON LISÄYS (-) TAI VÄHENNYS (+)	573,00	674,10
	573,00	674,10
TULOVEROT	-5 220,29	-2 849,10
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	20 876,01	11 331,81

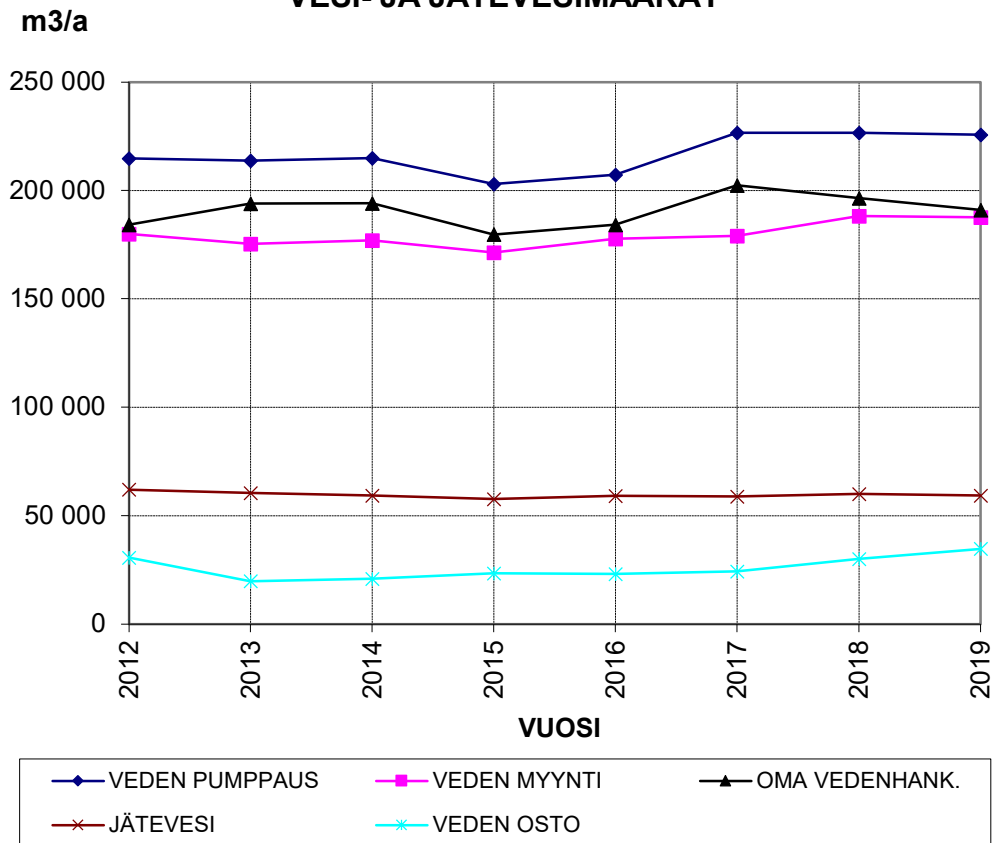
HAAPAJÄRVENTIE 1
86710 KÄRSÄMÄKI
Y-tunnus 0186490-0

Rahayksikkö EURO	31.12.2019	31.12.2018
V A S T A A V A A		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
AINEELLISET HYÖDYKKEET		
MAA- JA VESIALUEET		
MAA- JA VESIALUEET	94 722,60	94 722,60
RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT		
RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT	512 003,24	559 174,71
KONEET JA KALUSTO	58 812,37	73 668,34
MUUT AINEELLISET HYÖDYKKEET	13 954,04	14 777,39
ENNAKKOMAKSUT JA KESKENER. HANKINNAT	7 698,10	0,00
	<u>687 190,35</u>	<u>742 343,04</u>
SIJOITUKSET		
MUUT OSAKKEET JA OSUUDET	23 976,00	23 976,00
MUUT SAAMISET	116 058,88	116 058,88
	<u>140 034,88</u>	<u>140 034,88</u>
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	827 225,23	882 377,92
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
VAIHTO-OMAISSUUS		
AINEET JA TARVIKKEET	17 958,80	0,00
	<u>17 958,80</u>	<u>0,00</u>
SAAMISET		
PITKÄAIKAISET		
SAAMISET SAMAN KONS. YRITYKSILTÄ	400 000,00	400 000,00
	<u>400 000,00</u>	<u>400 000,00</u>
LYHYTAIKAISET		
MYYNTISAAMISET	41 912,98	14 076,55
SIIRTOSAAMISET	9 886,63	5 987,70
	<u>51 799,61</u>	<u>20 064,25</u>
RAHAT JA PANKKISAAMISET	692 403,04	640 918,01
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 162 161,45	1 060 982,26
VASTAAVAA YHTEENSÄ	1 989 386,68	1 943 360,18

HAAPAJÄRVENTIE 1
86710 KÄRSÄMÄKI
Y-tunnus 0186490-0

Rahayksikkö EURO	31.12.2019	31.12.2018
V A S T A T T A V A A		
OMA PÄÄOMA		
OSAKEPÄÄOMA	97 616,27	97 616,27
EDELLISTEN TILIKAUSIEN VOITTO (TAPPIO)	1 339 413,16	1 328 081,35
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	20 876,01	11 331,81
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 457 905,44	1 437 029,43
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
POISTOERO	3 246,96	3 819,96
TILINPÄÄTÖSSIIRROT YHTEENSÄ	3 246,96	3 819,96
VIERAS PÄÄOMA		
PITKÄAIKAINEN		
MUUT VELAT	436 655,90	422 147,50
	436 655,90	422 147,50
LYHYTAIKAINEN		
OSTOVELAT	39 085,90	29 505,09
MUUT VELAT	36 593,61	32 625,57
SIIRTOVELAT	15 898,87	18 232,63
	91 578,38	80 363,29
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	528 234,28	502 510,79
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	1 989 386,68	1 943 360,18

VESI- JA JÄTEVESIMÄÄRÄT



TILINPÄÄTÖSTIEDOT

