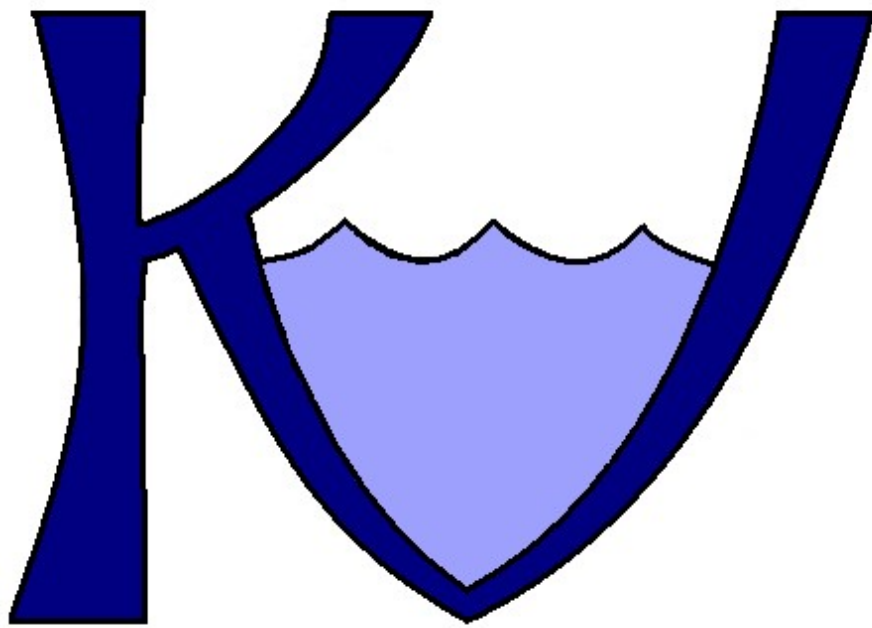


VUOSIKERTOMUS 2021

KÄRSÄMÄEN VESIHUOLTO OY



1. YLEISTÄ

Tilikauden 2021 aikana veden käyttö pysyi ennallaan edelliseen vuoteen verrattuna. Jätevesimäärä laski n. 1,7 %. Veden kokonaispumppaus nousi, ollen 580 m³/d. Oman vedenhankinnan osuus pysyi ennallaan, ollen n. 80 % koko vedenhankinnasta. Vuotovesimäärä nousi, ollen n. 16 % kokonaisvesimäärästä.

Toimintavuoden aikana uusittiin Hämeenkaan vedenkäsittelylaitteiston logiikka järjestelmä. Uutta runkovesilinjastoa rakennettiin noin 400 m.

Kärsämäen Vesihuolto Oy kuuluu tytäryhtiönä Kärsämäen kunnan konserniin. Yhtiön tilikausi on kalenterivuosi. Yhtiön vuoden 2021 tavoitteet pääosin toteutuivat. Yhtiön liikeyhteystunnus on 0186490-0 ja kaupparekisterinumero 170.232.

2. YHTIÖN TULOSKEHITYS

Yhtiön liikevaihto kasvoi edelliseen tilikauteen verrattuna 25.051€ ollen 520.480 €. Liikevaihdon kasvu johtui palvelutoiminnan ja tarvikkeiden myynnin lisääntymisestä. Uusia liittymismaksuja kertyi 10.913 €. Yhtiön taloudellinen tilanne vaihtui tappiolliseksi, tilikauden tulos oli -28.088 €. Tappiollinen tulos johtuu pääasiassa vedenoston lisääntymisestä, energian hinnannoususta, Haapatien ja Paanutien runkolinjojen kertapoistosta. Yhtiöllä ei ole pitkäaikaisia lainoja lukuun ottamatta kerättyjä liittymismaksuja 365.507,74 € sekä Kärsämäen kunnalta kerättyjä liittymismaksuja 86.261,16 €. Suunnitelman mukaiset poistot olivat 71.511 €.

3. HALLINTO JA HENKILÖKUNTA

3.1. OSAKKAAT

Yhtiön osakepääoma on 97.616,27 € jakautuen 5804 osakkeeseen. Osakepääoman omistaa kokonaan Kärsämäen kunta.

3.2. YHTIÖKOKOUS

Varsinainen yhtiökokous pidettiin Kärsämäen Vesihuolto Oy:n tiloissa huhtikuun 15. päivänä 2021 alkaen klo 13.00. Kokouksessa oli edustettuna 5804 osaketta.

3.3. TILINTARKASTUS

Yhtiökokouksen valitsemana tilintarkastajana on toiminut BDO Audiator Oy (Y-tunnus 2776089-4) ja päävastuullisena tilintarkastajana Mikko Palomäki HT. Varatilintarkastajana on toiminut Tiina Mikkonen-Bränkär KHT, JHT.

3.4. HALLITUS

Kertomusvuonna hallituksen kokoonpano on ollut seuraava:

Maanviljelijä	Pekka Kumpulainen	puheenjohtaja
Maanviljelijä	Timo Flankkila	
Yrittäjä	Anna-Leena Vierimaa	
Kunnanrakmestari	Esko Hämäläinen	
Tradenomi	Riikka Manninen	

Hallitus kokoontui kertomusvuoden aikana 3 kertaa ja kokouksissa kirjattiin 23 pöytäkirjapykälää. Hallituksen sihteerinä on toiminut toimitusjohtaja Mikko Vainio.

3.5. HENKILÖKUNTA

Toimitusjohtaja	Mikko Vainio	maanmittausinsinööri
Laitosmies	Jari Heinonen	putkiasentaja, vesihuollon ammattitutkinto
Laitosmies	Valtteri Kykyri	sähköasentaja, vesihuollon ammattitutkinto

Yhtiön kirjanpidon on hoitanut Tilitoimisto Rousu Oy. Kaivinkoneurakoinnista on vastannut pääosin J & M Hautajoki Oy.

4. TOIMINTA-ALUE JA KULUTTAJAT

4.1. TOIMINTA-ALUE

Kärsämäen Vesihuolto Oy:n toiminta-alue on hyväksytty Kärsämäen kunnanvaltuustossa 31.8.2009. Toiminta-aluekartat ovat nähtävissä Vesihuolto Oy:n toimistolla.

4.2. KULUTTAJAT

Kuluttajakiinteistöt

Kiinteistötyyppi	Lisäys tilikaudella		31.12.2021	
	vesi	viemäri	vesi	viemäri
Omakotitalot	1	1	767	235
Paritalot, rivitalot	0	0	87	81
Maatilat	-1	0	71	0
Teollisuus	0	0	29	24
Liike-elämä	1	1	35	28
Julkiset rakennukset	0	0	38	34
Yhteensä	+1	+2	1029	400

Liittyneet asukasmäärät:

Kärsämäen Vesihuolto Oy:n vesijohtoverkoston piirissä on asukkaita n. 2317, mikä on n. 89 % kunnan asukasmäärästä ja viemäriverkoston piirissä n. 1459 asukasta, mikä on n. 56 % kunnan asukasmäärästä. (Kunnan asukasluku vuoden 2021 lopussa oli 2533 asukasta).

5. LAITOKSEN TOIMINTA

5.1. VEDEN HANKINTA

Vedenhankinta kuutiometreinä

Veden hankinta	2021	2020	2021 %
Porkankangas	25 228	24 532	10,3 %
Hämeenkan gas	161 584	158 076	66,2 %
Yhteensä omilta vedenottamoilta	186 812	182 608	76,8 %
Veden osto Pyhännän Vesi Oy	57 025	45 683	23 %
Pyhjärven kaupunki	304	238	0,1 %
Haapaveden kaupunki	212	168	0,1 %
Vedenhankinta yhteensä	244 353	228 697	100,0 %

Porkankangas II ja III sekä Herttuan vedet ilmastetaan ja johdetaan rauta- ja mangaanisuodattimien läpi sekä desinfioidaan ultraviolettivalolla. Hämeenkan gas, Lähdekorven, Telinkan gas ja Telinkan gas812 vesi alkaloidaan Hämeenkan gas kalkkikivisuodatinlaitoksella sekä desinfioidaan ultraviolettivalolla.

5.2. VEDEN KÄYTTÖ

Vedenkulutus oli 223 l/as/d.

Laskutus	Vesi		Jätevesi	
m ³ /a	2021	2020	2021	2020
Asuinkiinteistöt	73 286	77 586	37 406	40 968
Maatilat	86 161	88 877	-	-
Teollisuus	15 824	9195	3 960	3303
Liike-elämä	8 756	7541	7 881	6715
Julkiset rakennukset	10 815	10 353	10 638	9816
Muut (vesiosuuskunnat)	2 771	1862	-	-
Yhteensä	198 273	195 414	59 615	60 802
Lisäys + / vähennys -	+2 199 (+1,5%)		-1 187 (-2 %)	

Muu vedenkäyttö:

VPK:n ja vesipostien käyttämä vesi	1 000 m ³
Oma käyttö	1 000 m ³
Rautasuodattimien huuhteluvesi	3 000 m ³
Linjojen huuhteluvesi	2 000 m ³
Vuotojen aiheuttama hukkavesi (16 %)	39 080 m ³
Laskuttamaton vesi yhteensä (18,7%)	46 080 m ³

Kertomusvuoden aikana korjattiin 10 vesijohtovuotoa. Edellisenä vuonna vuotoja korjattiin 10 kpl. Hukkavesimäärä lisääntyi huomattavasti edelliseen vuoteen verrattuna.

5.3. JÄTEVESIMÄÄRÄT

Kertomusvuoden aikana jätevettä käsiteltiin kaikkiaan 165 624 m³. Tästä vesimäärästä n. 106 009 m³ (n. 64 %) oli vuotovesiä. Vuotovesimäärä väheni edelliseen vuoteen verrattuna. Fosforin saostuskemikaalina käytettiin Kemira PAX-XL100 (PAC) kemikaalia yhteensä 24 219 kg.

Syyskuusta 2017 alkaen jätevedenpuhdistamon sakeutettu liete on toimitettu jatkokäsittelyyn Haapaveden jätevedenpuhdistamolle, vuonna 2021 toimitettu lietemäärä oli 654 m³.

5.4. JAKELUJÄRJESTELMÄT

5.4.1. LAITOKSET

Vedenottamoita (yhteensä 10 kpl, joista käytössä 6 kpl (kaivoja 16 kpl))	6 kpl
Alavesisäiliö (tilavuus 300 m ³)	1 kpl
Raudan- ja mangaaninpoistosuodatin ilmastuksella + alavesisäiliö 50 m ³	1 kpl
Kalkkikivisuodatinlaitos (kalkkikivisuodatin 50 m ³ + alavesisäiliö 60 m ³)	1 kpl
Raudan- ja mangaaninpoistosuodatin	2 kpl
Paineenkorotuslaitoksia: Kontio ja Venetpalo	2 kpl
Jätevedenpuhdistamona fosforin jälkisaostuksella varustettu bioroottorilaitos	1 kpl
Jäteveden pumppaamoita	7 kpl

5.4.2. VESIJOHTOVERKOSTO

Rakennettu vesijohtoa	Peh 110-10	84 m
	Peh 63-10	267 m
Poistunut vesijohtoa		0 m
Lisäys yhteensä		351 m

VESIJOHTOA 31.12.2021	YHT	254 241 m
------------------------------	------------	------------------

5.4.3. VIEMÄRIVERKOSTO

Rakennettu viemäriä	M 160	200 m
	Yhteensä	200 m
Muovista viettoviemäriä yhteensä		20 816 m
Betonista viettoviemäriä yhteensä		1 143 m
Paineviemäriä yhteensä		7 053 m

VIEMÄRIÄ 31.12.2021	YHT	28 762 m
----------------------------	------------	-----------------

5.5. VESI- JA JÄTEVESITUTKIMUS

Vesinäytteet tutkittiin pääosin Seilab Oy:n Haapaveden elintarvikelaboratoriossa. Tutkimuksia tehtiin kaikkiaan 30 kpl. Lisäksi Seilab Oy on tutkinut raskasmetalli- ja hiilivetypitoisuudet sekä Säteilyturvakeskus on tutkinut Porkankankaan ja Hämeenkaan lähtevästä vedestä radonpitoisuudet. Pyhäjärven ja Haapaveden kaupungit sekä Pyhännän Vesi Oy tutkivat toimittamansa veden. Tutkimusten perusteella Vesihuolto Oy:n toimittama vesi on hyvää. Kaikki Porkankankaan ja Hämeenkaan alueelta lähtevät vedet desinfioidaan ultraviolettivalolla. Lisäksi alavesisäiliöltä lähtevä vesi desinfioidaan ultraviolettivalolla.

Jäteveden kuormitustarkkailun suoritti Eurofins Ahma Oy Rovaniemeltä neljä kertaa. Jäteveden puhdistamo saavutti asetetut puhdistusvaatimukset hyvin.

5.6. RAKENTAMINEN JA SUUNNITELMAT

Toimintavuoden aikana uusittiin Hämeenkaan vedenkäsittelylaitoksen logiikka. Vesi- ja viettoviemäri runkolinjaa rakennettiin Haapatielle n. 150 m. Vesijohto ja paineviemäri linjaa n. 180 m Kaaritielle sekä Paanutielle n. 80 m.

6. LAITOKSEN TALOUS

6.1. KULUTUS- JA LIITTYMISMAKSUT €

ALV 0 %	2021	2020	2021 (%)
Veden kulutusmaksutulot	244 747	243 018	47,4 %
Jäteveden kulutusmaksutulot	130 699	133 445	26,4 %
Perusmaksutulot	106 201	106 054	21,3 %
Palvelutoiminta	38 830	12 910	4,9 %
Liikevaihto yhteensä	520 480	495 248	100,0 %
Liiketoiminnan muut tuotot	1 690	1905	
Liittymismaksut (palautuskelpoiset)	10 913	4 200	

Hinnat sisältävät ALV:n 24 %	2021	
Veden kulutusmaksu	1,55	€/m ³
Jäteveden kulutusmaksu	2,73	€/m ³
Perusmaksu (alkaen)	8,68	€/kk
Vesipostimaksu (alkaen)	12,40	€/kk
Omakotitalon liittymismaksu vesijohtoon (ALV 0%)	1400,00	€
Omakotitalon liittymismaksu viemäriin (ALV 0%)	1800,00	€

6.2. PALKAT JA PALKKIOT

Vesihuolto Oy:n palveluksessa oli toimintavuoden aikana keskimäärin 3 henkilöä.

Kertomusvuoden henkilökulut olivat seuraavat:

-Työntekijöiden ja toimitusjohtajan palkat	131 864 €
-Hallituksen palkkiot	1 193 €
-Eläkekulut	24 264 €
-Muut henkilösivukulut	12 914 €
Henkilökulut yhteensä	171 259 €

6.3. POISTOT

Kertomusvuonna käyttöomaisuudesta on tehty suunnitelman mukaiset poistot seuraavasti:

-Viemäriverkosto	9 171 €
-Vesijohtoverkosto	12 747 €
-Rakennukset ja rakennelmat	24 933 €
-Koneet ja kalusto	14 872 €
<u>-Pitkävaikutteiset menot</u>	<u>9 788 €</u>
Suunnitelman mukaiset poistot yhteensä	71 511 €

6.4. KONSERNILAINA

Vesihuolto Oy on tehnyt sopimuksen 400.000 euron konsernilainasta Kärsämäen kunnan kanssa. Konsernilainan velkojana on Vesihuolto Oy ja laina on toistaiseksi voimassa kuukauden irtisanomisajalla.

6.5. TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN

Kertomusvuoden 2021 tavoitteet pääosin toteutuivat. Vedenhankinnan ja -jakelun turvaaminen joka hetki ympäristön kannalta kestävällä tavalla ja kohtuullisin kustannuksin on toteutunut. Jätevesien poisjohtaminen ja puhdistaminen lupaehdot täyttäen on toteutunut. Vakaa taloudellinen kehitys vaihtui lievästi tappiolliseksi. Vuoden 2021 tunnusluvut toteutuivat.

6.6. TULEVAISUUDEN NÄKYMÄT

Vanhoiden verkostojen ja logiikan uusimishjelmaa jatketaan vuonna 2022. Veden myynnin arvioidaan hieman laskevan. Runkolinjojen uusimiseen on panostettava voimakkaammin, jotta hukkavesimäärää saadaan pienennettyä. Veden riittävyys ja laatuvaatimusten ylläpitoon tulee tulevaisuudessa varautua. Kärsämäen kunnan väestö ja samalla Vesihuolto Oy:n asiakasmäärä on vähentynyt pitkällä aikavälillä ja ennusteiden mukaan tulee edelleen vähenemään.

6.7. HALLITUKSEN ESITYS VOITTOVAROJEN KÄYTTÄMISESTÄ

Kertomusvuonna yhtiön voittovarot ovat:

Edellisten tilikausien voitto	1.369.736,48€
<u>Tilikauden tulos</u>	<u>-28.088,52 €</u>
Voitonjakokelpoiset varat yhteensä	1.341.647,96 €

Kärsämäen Vesihuolto Oy:n hallitus esittää yhtiökokoukselle, että tilikauden tappio -28.088,52€ siirretään voittovarojen tilille eikä osinkoa jaeta.

ALEKSINTIE 1
86710 KÄRSÄMÄKI
Y-tunnus 0186490-0

Rahayksikkö EURO	1.1.2021 - 31.12.2021	1.1.2020 - 31.12.2020
LIKEVAIHTO	520 480,53	495 428,99
LIIKETOIMINNAN MUUT TUOTOT	1 960,00	1 905,00
MATERIAALIT JA PALVELUT		
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT		
OSTOT TILIKAUDEN AIKANA	-115 224,06	-78 251,18
VARASTOJEN LISÄYS / VÄHENNYS	14,00	2 077,20
ULKOPUOLISET PALVELUT	-43 229,55	-47 522,22
	-158 439,61	-123 696,20
HENKILÖSTÖKULUT		
PALKAT JA PALKKIOT	-139 097,55	-137 318,11
HENKILÖSIVUKULUT		
ELÄKEKULUT	-24 123,79	-21 700,06
MUUT HENKILÖSIVUKULUT	-8 038,17	-5 835,89
	-171 259,51	-164 854,06
POISTOT JA ARVONALENTUMISET	-71 925,76	-63 187,72
LIIKETOIMINNAN MUUT KULUT	-153 570,44	-139 011,46
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	-32 754,79	6 584,55
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT		
RAHOITUSTUOTOT	3 979,89	4 756,68
KORKOKULUT JA MUUT RAHOITUSKULUT	-0,36	-19,21
	3 979,53	4 737,47
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS- SIIRTOJA JA VEROJA	-28 775,26	11 322,02
TILINPÄÄTÖSSIIRROT		
POISTOERON LISÄYS (-) TAI VÄHENNYS (+)	413,99	487,04
	413,99	487,04
TULOVEROT	272,75	-2 361,75
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-28 088,52	9 447,31

ALEKSINTIE 1
86710 KÄRSÄMÄKI
Y-tunnus 0186490-0

Rahayksikkö EURO 31.12.2021 31.12.2020

V A S T A A V A A

PYSYVÄT VASTAAVAT

AINEELLISET HYÖDYKKEET

MAA- JA VESIALUEET

MAA- JA VESIALUEET

92 722,60 92 722,60

RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT

RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT

486 936,10 470 237,10

KONEET JA KALUSTO

58 282,28 52 877,78

MUUT AINEELLISET HYÖDYKKEET

62 860,74 12 910,69

ENNAKKOMAKSUT JA KESKENER. HANKINNAT

17 377,34 80 928,80

718 179,06 709 676,97

SIJOITUKSET

MUUT OSAKKEET JA OSUUDET

23 976,00 23 976,00

MUUT SAAMISET

116 058,88 116 058,88

140 034,88 140 034,88

PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ

858 213,94 849 711,85

VAIHTUVAT VASTAAVAT

VAIHTO-OMAISUUS

AINEET JA TARVIKKEET

20 050,00 20 036,00

20 050,00 20 036,00

SAAMISET

PITKÄAIKAISET

SAAMISET SAMAN KONS. YRITYKSILTÄ

400 000,00 400 000,00

400 000,00 400 000,00

LYHYTAIKAISET

MYyntISAAMISET

27 104,77 28 967,00

SIIRTOSAAMISET

25 288,12 8 919,84

52 392,89 37 886,84

RAHAT JA PANKKISAAMISET

702 555,66 695 656,28

VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ

1 174 998,55 1 153 579,12

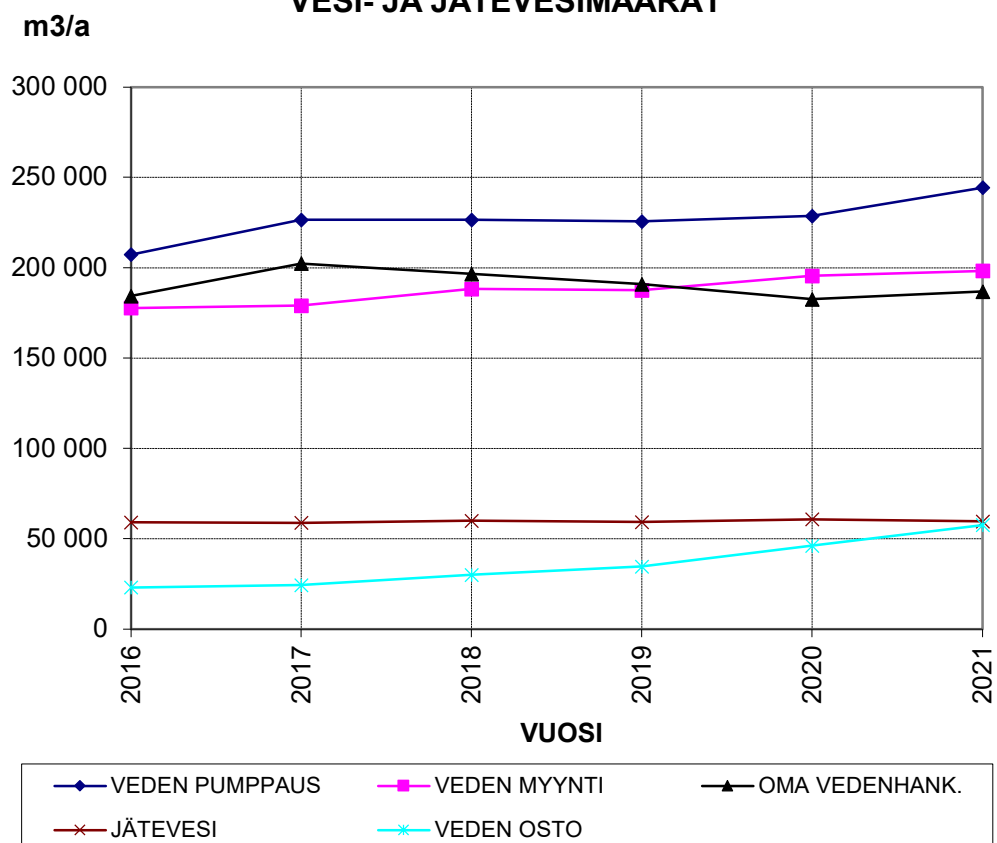
VASTAAVAA YHTEENSÄ

2 033 212,49 2 003 290,97

ALEKSINTIE 1
86710 KÄRSÄMÄKI
Y-tunnus 0186490-0

Rahayksikkö EURO	31.12.2021	31.12.2020
V A S T A T T A V A A		
OMA PÄÄOMA		
OSAKEPÄÄOMA	97 616,27	97 616,27
EDELLISTEN TILIKAUSIEN VOITTO (TAPPIO)	1 369 736,48	1 360 289,17
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-28 088,52	9 447,31
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 439 264,23	1 467 352,75
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
POISTOERO	2 345,93	2 759,92
TILINPÄÄTÖSSIIRROT YHTEENSÄ	2 345,93	2 759,92
VIERAS PÄÄOMA		
PITKÄAIKAINEN		
MUUT VELAT	451 769,22	440 855,90
	451 769,22	440 855,90
LYHYTAIKAINEN		
OSTOVELAT	88 322,14	43 458,20
MUUT VELAT	34 487,40	31 593,75
SIIRTOVELAT	17 023,57	17 270,45
	139 833,11	92 322,40
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	591 602,33	533 178,30
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	2 033 212,49	2 003 290,97

VESI- JA JÄTEVESIMÄÄRÄT



TILINPÄÄTÖSTIEDOT

