

KÄRSÄMÄKI LÄNSI

TUULIKAARRON TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- EN** Energiatuotannon ja energian varastoinnin alue.
Energiatuotannon alueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttä, kojeistorakennuksia, akkuvastastoja ja huotorakennuksia. Sähköasemakenttä tulee aidata.
- M-1** Maa- ja metsätalousvaltainen alue.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huoltoteitä, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista. Uuden rakentamisen sijoittamisessa tulee huomioida Ympäristöhallinnon ohjeita 5/2016 Tuulivoimarakentamisen suunnitteluoppaan suosituksen rakentamisen sijoittamisesta 1,5 kertaa tuulivoimaloiden kokonaiskorkeuden mukaisen etäisyyden päähän tuulivoimaloista.
- vt/kt** Valtatie tai kantatie.
- Kunnan raja.
- Nykyinen / parannettava tielinjaus.
- Ohjeellinen uusi tielinjaus.
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huoltotiet. Huoltotiet toteutetaan sorapintaisina ja keskimäärin 8 m leveinä.
- ⊕** Sähkölinja 220 kv.
- ⊕** Ohjeellinen uusi sähkölinja 400 kv.
- ⊕** Ohjeellinen uusi maakaapeli.
Maakaapeli tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltoteiden yhteyteen.
- ⊕** Tuulivoimalan ohjeellinen sijainti ja numero.
Tuulivoimalan tulee sijaita 100 metrin säteellä kaavaan merkitystä paikasta.
- tv-1** Tuulivoimaloiden alue.
Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle pistekalkovilla rajatuille osa-alueille saadaan enintään sijoittaa.
Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja siipien pyörimisalue tulee sijoittaa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.
- sm19** Muinaisjäännöskohde tai alue.
Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Kiinteän muinaisjäännöksen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen tai muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen lausunto. Muinaisjäännökset, jotka sijoittuvat 300 metrin etäisyydelle rakennettavista tuulivoimaloista, niiden huolto- ja rakentamisteistä sekä nykyisistä perusparannettavista teistä ja maakaapeleista, tulee merkitä maastoon ennen rakentamistöiden aloittamista, jotta niihin ei kohdistu vaurioita.
Kohteen numero viittaa yleiskaavan selostuksen kohdeluetteloon.
- | | | | |
|------|-----------------------|------------|------------|
| sm19 | Naistenaho | tervahauta | 1000040235 |
| sm21 | Noposenmäenkaankaat 1 | tervahauta | 1000040235 |
| sm22 | Noposenmäenkaankaat 3 | tervahauta | 1000040236 |
| sm24 | Noposenmäki | tervahauta | 1000040237 |
| sm25 | Alaisten Hautakangas | tervahauta | 1000040238 |
- ark34** Muu kulttuuriperintökohde tai alue.
Alueella olevat asutushistorialliset rakenteet on säilytettävä. Suuremmista kohdista koskevista suunnitelmista tulee neuvotella alueellisen vastuumuseon (Pohjois-Pohjanmaan museo) kanssa.
- | | | | |
|-------|-----------------------|------------------------|------------|
| ark34 | Noposenmäenkaankaat 2 | rakennuksen jäännökset | 1000040247 |
|-------|-----------------------|------------------------|------------|

KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon melua koskevat asetukset ja säädökset.

Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisteiden sekä nykyisten perusparannettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet sekä muinaisjäännökset.

Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 6 tuulivoimalaa.

Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta.

Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisen tuulivoimaloiden rakentamisluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alueilla).

Kaupunginvaltuusto (kaavan hyväksyminen)	
Kaupunginhallitus (kaavan hyväksyminen)	
Kaavaehdotus nähtävillä	
Kaupunginhallitus (kaavaehdotus)	
Kaavaluonnos nähtävillä	
Kaupunginhallitus (kaavaluonnos)	
KÄRSÄMÄKI LÄNSI TUULIKAARRON TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA	Mittakaava 1:10 000
FCG FCG Rakennettu Ympäristö Oy Osmontie 34, PL 950 00601 Helsinki Puh. 01040990 www.fcg.fi	Valtuusto
Päiväys 8.4.2026	Suunnittelu, työn numero ja piirustuksen numero YKS P40434
Suunnittelija Erika Brusila FM	Piirtäjä Jari Alatalo Yhteyshenkilö Erika Brusila

Pohjakartta: © Maanmittauslaitos

0 200 400 600 800 1000
1 : 10000