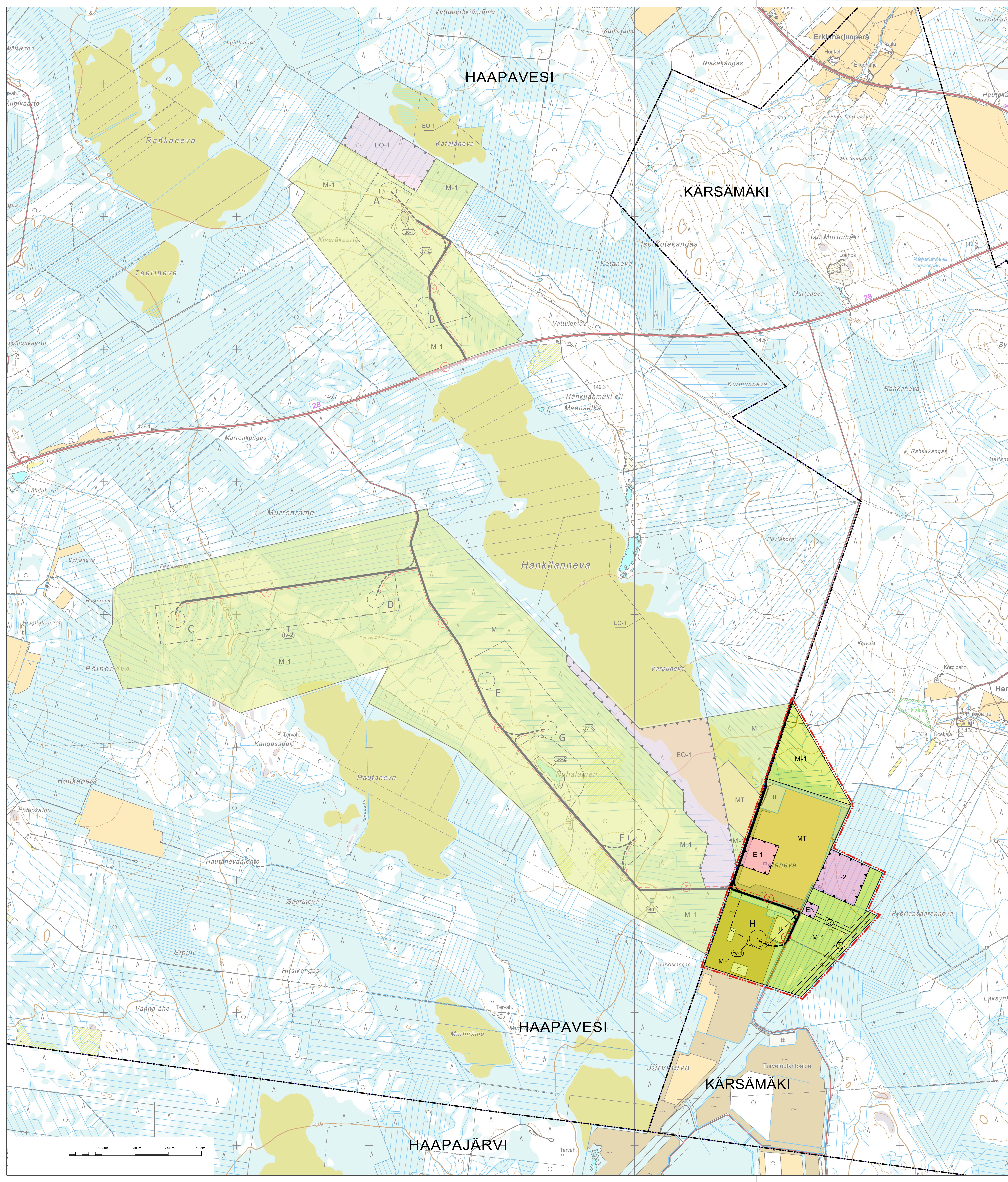




KÄRSÄMÄEN KUNTA
Hankilannevan tuulivoimapuiston osayleiskaava

- YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:**
- M-1** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille sekä niitä varten huoltotie ja teknisiä verkkoja. Maa- ja metsätaloutta palveleva rakentaminen tulee sijoittaa vähintään 230 metrin etäisyydelle tuulivoimaloista tai rakentamattomasta tuulivoimaloilta osoitetusta alueesta.
- MT** MAATALOUSALUE.
- EN** ENERGIAHUOLLON ALUE.
- E-1** ERITYISTOIMINTOJEN ALUE.
Varpunevan laskeutuslaitat.
- E-2** ERITYISTOIMINTOJEN ALUE.
Pintavalutuskeskitys.
- YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.**
- KUNNAN RAJA.**
- ALUEEN RAJA.**
- OSA-ALUEEN RAJA.**
- NYKYINEN / PARANNETTAVIA TIELINJAUS.**
- OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.**
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huoltotiet. Huoltotiet toteutetaan sorapintaisina ja keskimäärin 8 m leveinä.
- MOOTTORIKELKKAURA.**
- VOIMAJOHTO 220 kv.**
- OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPELI**
Maaakaapeli tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltotien yhteyteen.
- (tv-1)** TUULIVOIMALOIDEN ALUE.
- Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle pistekehäviivalla rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa.
- Osayleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 1 tuulivoimala.
- Tuulivoimapuiston Haapaveden ja Kärämäen puoleisten osayleiskaavojen yhtenäistetty kokonaisteho saa olla enintään 30 MW.
- Ksittäksen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 375 metriä merenpinnasta (N2000) ja enimmäiskorkeus maapinnasta 220 metriä.
- Tuulivoimalan kokonaiskorkeus merenpinnasta ei saa ylittää ilmailuviranomaisen asettamia korkeusrajotuksia. Ennen kunkin tuulivoimalayksikön rakentamista on haettava ilmailulain (864/2014) 158 §:n mukainen lentoesteluupa.
- Tuulivoimaloiden värtäyksen on oltava yhtenäinen ja vaalea, kullekin varustettuna ilmailuviranomaisen lentoesteluvän ehtojen mukaisin merkinnöin.
- Tuulivoimalat tulee merkitä tunnistusmerkein.
- Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet, sipojen pyöräintalut ja tuulivoimaloiden nostolauheet tulee sijoittaa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.
- Ennen tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämistä tulee hankkeella olla Puolustusvoimien (pääesikunnan) hyväksyntä.
- TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEELLINEN PAIKKA.
- KÄRS** KUNNAN NIMI.
- KOKO OSAYLEISKAAVA-ALUEITA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:**
- Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon Ympäristöministeriön viimeisimmät suunnitteluehdot.
 - Tuulivoimaloiden sähkönsiirtojohtot on toteutettava ensisijaisesti maaakaapeleina.
 - Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistien sekä nykyisten perusparannettavien teiden ja maaakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet.
 - Tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistiet sekä maaakaapeli on sijoitettava mahdollisuuksien mukaan samaan maastokäytävään.
 - Voimajohtojen varo-alueella on sallittu alueeseen rajoittuvien sähkö- ja voimajohtolinjojen liittyvät uusimis-, huolto- ja kunnossapitotehtävät, kuten johtoalueen puuston käsittely sekä edellä mainittuihin toimenpiteisiin liittyvä välttämätön moottorijoneuvoilla liikkuminen.

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaltuutena yleiskaavana. Osayleiskaava voidaan käyttää yleiskaavan mukaisen tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alueilla).

Kunnanhallitus (kaavaluonnos)	16.3.2015 § 70
Kunnanhallitus (kaavaehdotus)	15.6.2015 § 154
Kunnanhallitus (kaavan hyväksymisvaihe)	14.9.2015 § 200
Kunnanvaltuusto (kaavan hyväksyminen)	29.9.2015 § 58
Kaavaluonnos nähtävillä	20.3.2015 - 20.4.2015
Kaavaehdotus nähtävillä	23.6.2015 - 14.8.2015
KÄRSÄMÄEN KUNTA	
HANKILANNEVAN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA	Mittakaava 1:10 000
Valtuusto	
FCG Suunnittelu ja teknillinen Oy Hallituskatu 13-17 D, 7 krs 00100 Oulu Puh. 0104990 www.fcg.fi	YKS P24972P001 901
Päätös 29.9.2015 Suom. Tolppanen Jarmo, arkkipiispa Hyv. Kai Tolonen, Aluepäällikkö	Tiedosto: P24972_Puhuri_..._YKS_..._Kaava_..._Hankilannevan_OYK_... Pilt. J. Alatalo / E. Pippo / J. Tolppanen Tarkastaja Yhteistyökeskus Jarmo Tolppanen